

# 売地

## 八街駅

現況渡し

土地面積  
公簿 353.00㎡

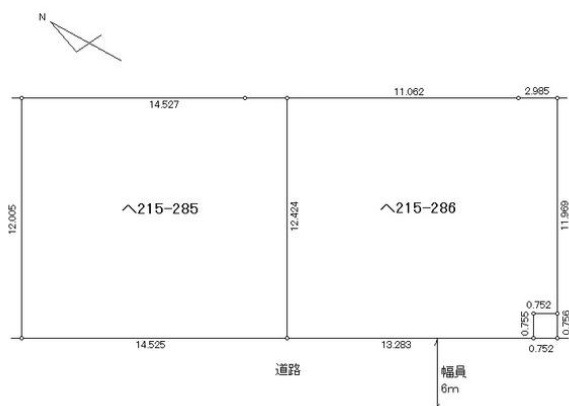
現況  
更地

引渡し時期  
即時

土地106坪、南西道路6mに27m接道  
お好みのハウスメーカーで建築でき  
ます

チェックポイント！

区画整理地内、整形地、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	八街		
土地面積	公簿 353.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	370万円	3.3㎡ 単価	@3.47万円

物件所在地	千葉県八街市八街へ 215-285		
交通	J R 総武本線 八街 距離4,300m		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南西6.0m 公道 接面27.0m		
設備	側溝		
備考	八街ロイヤルパーク団地内。集中井戸、集中浄化槽の負担金有。従量制。施設管理費¥4,500円/月。現況渡し。上下水道負担金、各20万円。利用駅1：J R 総武本線 日向 距離4,500m		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69641984010

千葉県知事免許(7)第11121号 〒289-1106 千葉県八街市榎戸909-7

## 有限会社泉不動産

TEL: 043-443-9222 FAX: 043-443-9221 定休日: 第2・4火曜・毎週水曜 年末年始、夏期休暇

■取引態様: 専任媒介