## 売戸建住宅





2 F [49.68m]



1F [49.68m]

## 駐車場5台可 内外装リフォーム済(平成29年12月)

間取り 4LDK

建物面積 99.36m<sup>2</sup>

築年月 1989年05月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。 (現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

## チェックポイント!

- ●主要採光面:南東向き●オートバス●バス1坪以
- 上●追焚機能●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧
- 台●3口以上コンロ●システムキッチン●全居室収
- 納●クローゼット●床下収納●プロパンガス●出窓
- ●浄化槽●側溝●モニタ付インターホン●庭

| 最寄駅   | 榎戸駅     |
|-------|---------|
| 間取タイプ | 4LDK    |
| 価格    | 1,170万円 |

| ilden.   |                        |          |                     |                 | 1                     |  |
|--|------------------------|----------|---------------------|-----------------|-----------------------|--|
| 物件所在地  | 千葉県八街市榎戸 253-55 榎戸中古戸建 |          |                     |                 |                       |  |
| 交  | JR総武本線 榎戸 徒歩13分        |          |                     |                 |                       |  |
| 通  |                        |          |                     |                 |                       |  |
| 土地面積   | 公簿 176.65㎡             |          |                     | 私道面積<br>(共有持分)  | 163.00 m <sup>2</sup> |  |
| 建物   | 構造・規模                  |          | 木造 2階建              |                 |                       |  |
|  | 面積                     |          | 99.36m <sup>2</sup> |                 |                       |  |
|  | 間取内訳                   |          |                     |                 |                       |  |
| 土地権利   |                        | 所有       | 権                   | 地 目             | 宅地                    |  |
| 都市計画   |                        | 非線引区域    |                     | 用途地域            | 無指定                   |  |
| 建ぺい率   |                        | 60%      |                     | 容積率             | 200%                  |  |
| 築年月  |                        | 1989年05月 |                     | 駐車場             | 有 無料                  |  |
| 現 況  |                        | 空家       |                     | 引渡日             | 即時                    |  |
| 建築確認番 号  |                        |          |                     |                 |                       |  |
| 接道状況<br>(角地·間口)  |                        |          |                     |                 |                       |  |
| 設備 オートバス,バス 1 坪以上,追焚機能,温水洗浄便座,シャー台,3 口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クロ・納,プロバンガス,出窓,浄化槽,側溝,モニタ付インターホ |                        |          |                     | 双納,クローゼット,床下収 ▮ |                       |  |
| 備考   |                        |          |                     |                 |                       |  |

〒289-1106 千葉県八街市榎戸909-7

☎ 043-443-9222 fax 043-443-9221 定休日:第2・4火曜・毎週水曜 年末年始、夏期休暇

■取引態様: 売主