

売地

榎戸駅

現況渡し

土地面積
公簿 199.50㎡

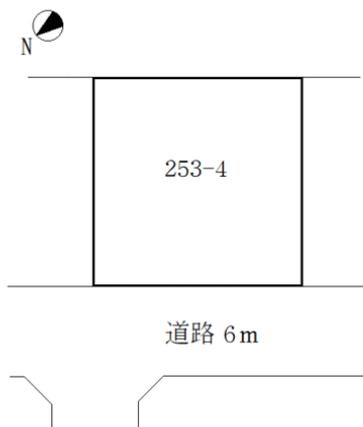
現況
更地

引渡し時期
即時

土地60坪。整形地。
西側道路、幅員6m。
建築条件ございません。

チェックポイント！

側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	榎戸		
土地面積	公簿 199.50㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	320万円	坪単価	@5.31万円

物件所在地	千葉県八街市榎戸 253-4		
交通	J R 総武本線 榎戸 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	西6.0m 公道 接面13.8m		
設備	側溝		
備考	契約不適合責任免責。現況有姿売買。境界非明示。前面道路水道本管有。水道引込なし。本下水なし。合併浄化槽設置が必要。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69761112060

千葉県知事免許(8)第11121号 〒289-1106 千葉県八街市榎戸909-7

有限会社泉不動産

TEL: 043-443-9222 FAX: 043-443-9221 定休日: 毎週 火曜日・水曜日 年末年始、夏期休暇

■取引態様: 専属専任